

## ACTA DE COMITÉ

CON FUNDAMENTO EN EL DECRETO NO. 244-05-III P.E., PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL DÍA 10 DE SEPTIEMBRE DE 2005, QUE REFORMA Y ADICIONA EL ARTÍCULO 4º AGREGÁNDOSE LA FRACCIÓN III BIS; ADICIONANDO LOS ARTÍCULOS DÉCIMOPRIMERO Y DECIMOSEGUNDO TODOS DEL DECRETO NO. 948.80-32-P.E., PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL DÍA 20 DE SEPTIEMBRE DE 1980, Y DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 5, 6, 7, 8, 13 Y DEMÁS RELATIVOS DEL ESTATUTO ORGÁNICO DE PROMOTORA DE LA INDUSTRIA CHIHUAHUENSE, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ TÉCNICO DEL REFERIDO ORGANISMO, A FIN DE CELEBRAR LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE 2016, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 11 DE ENERO DE 2016.

### ORDEN DEL DÍA

- I. LISTA DE ASISTENCIA, COMPROBACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL E INSTALACIÓN DE LA REUNIÓN.
- II. ASUNTOS:
  1. PRESENTACIÓN DEL INFORME DE ACTIVIDADES DEL COORDINADOR GENERAL DE PROMOTORA DE LA INDUSTRIA CHIHUAHUENSE CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2015.
- III. ASUNTOS GENERALES.

#### I. LISTA DE ASISTENCIA, COMPROBACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL E INSTALACIÓN DE LA REUNIÓN.

EL LIC. SERGIO JURADO MEDINA, COORDINADOR GENERAL DE PROMOTORA DE LA INDUSTRIA CHIHUAHUENSE, A EFECTO DE COMPARECER EN LOS TÉRMINOS DE LO ESTIPULADO POR EL ARTÍCULO 13 DEL ESTATUTO ORGÁNICO DE PROMOTORA DE LA INDUSTRIA CHIHUAHUENSE, DIO LA BIENVENIDA A LOS PRESENTES, PASANDO LISTA DE ASISTENCIA, PROCEDIENDO A VERIFICAR LA ASISTENCIA DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ TÉCNICO. UNA VEZ QUE SE CONFIRMÓ QUE EXISTE EL QUÓRUM REQUERIDO, DECLARÓ FORMALMENTE INSTALADA LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE 2016 DEL COMITÉ TÉCNICO DE PROMOTORA DE LA INDUSTRIA CHIHUAHUENSE, AGRADECIÉNDOLES SU

ASISTENCIA, PROCEDIÓ ENSEGUIDA A SOMETER A SU CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DÍA, SIENDO LAS 13:04 HORAS DEL DÍA 11 DE ENERO DE 2016.

## II. ASUNTOS.

### 1. PRESENTACIÓN DEL INFORME DE ACTIVIDADES DEL COORDINADOR GENERAL DE PROMOTORA DE LA INDUSTRIA CHIHUAHUENSE CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2015.

Con fundamento en el artículo 13 fracción IV del Estatuto Orgánico de Promotora de la Industria Chihuahuense, se presenta al Comité Técnico el informe de actividades del Coordinador General, sobre los asuntos presentados a este Comité durante el ejercicio 2015.

Sesión	Asunto / Informe
09-ene-15	1. Informe de actividades del Coordinador General por el ejercicio 2014.
09-feb-15	1. Venta de terreno en Parque Industrial Paquimé a Miguel Isaac Lugo Quintana para contenedores de la industria petrolera.  Informe: La empresa finalmente no se interesó en la adquisición del terreno.
	2. Solicitud de adquisición de terreno en el Complejo Industrial Chihuahua por parte de la empresa Canplast México, S.A. de C.V.  Informe: Se llevó a cabo la venta en el mes de diciembre de 2015.
	3. Condicionantes para la venta de terreno de 90 hectáreas a BRP México, S.A. de C.V. en Reserva Jerónimo de Juárez.  Informe: Se llevó a cabo la venta en el mes de septiembre de 2015.
25-mar-15	1. Reconsideración de precio de venta de terreno a BRP México, S.A. de C.V. en reserva Jerónimo.  Informe: Se llevó a cabo la venta del terreno en el mes de septiembre de 2015 en un precio de \$1 dólar en total.
	2. Autorización para adquirir un terreno en el Municipio de Aquiles Serdán y posterior venta a favor de Emerging América Inmobiliaria, S.A. de C.V.  Informe: Se llevó a cabo la adquisición y venta en el mes de abril de 2015.
	3. Reconsideración de venta de terreno a Canplast México, S.A. de C.V. en el Complejo Industrial Chihuahua.  Informe: Se llevó a cabo la venta en el mes de diciembre de 2015.
	4. Ratificación de firma de contrato de exploración y estudio de factibilidad con opción a procesamiento de jales de la Planta Metalúrgica Luis Escudero Chávez.  Informe: Se ratificó la firma del contrato con la empresa Grupo Coanzamex, S.A. de C.V. y en el mes de febrero de 2015 se comenzó a facturar.
	5. Autorización para adquirir un terreno en el Municipio de Ojinaga para el proyecto de cruces fronterizos.  Informe: No se ha realizado la adquisición del terreno por negociaciones con el propietario.

19-may-15	<p>1. Solicitud de adquisición de 3 hectáreas por parte de la empresa Puertas y Maderas PYMSA, S.A. de C.V. en el Parque Industrial Chihuahua Sur.</p> <p>Informe: El Comité Técnico no autorizó la venta del terreno solicitado.</p>
	<p>2. Solicitud de adquisición de 3 hectáreas por parte de Multimaderas Finas del Norte, S.A. de C.V. en el Parque Industrial Parral.</p> <p>Informe: Se llevó a cabo la venta en el mes de diciembre de 2015.</p>
	<p>3. Solicitud de terreno de 13 hectáreas por parte del Rastro Regional TIF Hidalgo del Parral en la segunda etapa del Parque Industrial Parral.</p> <p>Informe: Se llevó a cabo la venta en el mes de mayo de 2015.</p>
	<p>4. Solicitud de arrendamiento de la cancha de fútbol rápido del Complejo Industrial Chihuahua por parte de Oscar Manuel Toledo Rascón.</p> <p>Informe: No se ha formalizado la firma del contrato de arrendamiento, por desinterés del solicitante.</p>
09-jul-15	<p>1. Reconsideración de venta de 4 hectáreas a Multimaderas Finas del Norte, S.A. de C.V. en Parque Industrial Parral.</p> <p>Informe: Se llevó a cabo la venta en el mes de diciembre de 2015.</p>
	<p>2. Solicitud de donación de 4000 metros de la reserva colindante con el Parque Agroindustrial Delicias a la Unión Ganadera Regional Especializada de Productores de Leche del Sector Social del Estado de Chihuahua.</p> <p>Informe: No se ha formalizado la venta por análisis de terreno que están realizado en la Unión Ganadera.</p>
	<p>3. Cancelación de venta de 2 hectáreas y venta de 4 hectáreas a Mexroll México, S.A. de C.V.</p> <p>Informe: Se autorizó la venta adicional de aproximadamente una hectárea, se encuentra en trámite la escrituración.</p>
	<p>4. Apoyo económico para la CANACINTRA para el desarrollo de eventos.</p> <p>Informe: Se efectuó el pago del apoyo económico.</p>
	<p>5. Apoyo económico a la Secretaría de Economía para evento del clúster minero.</p> <p>Informe: Se efectuó el pago del apoyo económico.</p>
	<p>6. Apoyo económico al Centro Chihuahuense para la Competitividad.</p> <p>Informe: Se efectuó el pago del apoyo económico.</p>
	<p>7. Apoyo económico al Centro de Liderazgo y Desarrollo Humano, A.C. para evento IEM</p> <p>Informe: Se efectuó el pago del apoyo económico</p>
08-oct-15	<p>1. Cambio de nombre para escrituración de venta a Canplast México, S.A. de C.V.</p> <p>Informe: Finalmente se llevó a cabo la venta en el mes de diciembre de 2015 a nombre de la persona moral.</p>
	<p>2. Venta de aproximadamente 1 hectárea a Mexroll Mexico, S.A. de C.V. en el Parque Industrial Chihuahua Sur.</p> <p>Informe: Se encuentra en trámite la escrituración.</p>
	<p>3. Venta de terreno a El Paraíso de Bachíniva, S.R.L. en el Parque Industrial Insurgentes de Aldama.</p> <p>Informe: La escrituración se encuentra en trámite en notaría pública.</p>
	<p>4. Comodato de las oficinas del Parque Industrial Cuauhtémoc por parte del Consejo de Desarrollo Regional Noroeste Gran Alianza, A.C. CODER.</p>

	Informe: El contrato se encuentra en proceso de firma y entrega de instalaciones.
	5. Ratificación del precio de venta de terrenos en el Parque Agroindustrial Delicias.  Informe: El Comité Técnico ratificó el precio a \$100 pesos por metro cuadrado.
	6. Venta de terreno a Lacteoalimentos del Desierto en el Parque Agroindustrial Delicias.  Informe: La operación de compra venta se encuentra en proceso de escrituración.
	7. Autorización del presupuesto de ingresos y egresos del ejercicio 2016.  Informe: El presupuesto autorizado para el ejercicio 2016 se encuentra cargado en el sistema contable.
	8. Donación de mobiliario y equipo de cómputo a la Secretaría de Economía.  Informe: En el mes de noviembre se firmó el contrato y se dieron de baja contable los bienes muebles correspondientes.
<b>02-dic-15</b>	1. Venta de la planta experimental metalúrgica Luis Escudero Chávez a Sergio Medina Ibarra.  Informe: En el mes de diciembre se llevó a cabo la firma del contrato de compra venta privado.
	2. Arrendamiento de terreno de la Reserva El Cantón a Coubicaciones y Negociaciones Exclusivas, S.A.P.I.  Informe: El contrato se encuentra en proceso de firma.
	3. Gestiones de cancelación de adeudos de Promotora de la Industria Chihuahuense con la Secretaría de Hacienda.  Informe: En el mes de diciembre se llevó a cabo la cancelación de adeudos, habiendo pagado Promotora de la Industria Chihuahuense una diferencia por la cantidad de \$702,483.91 pesos.
	4. Solicitudes de apoyo económico de Desarrollo Económico de Cd. Juárez, A.C.  Informe: En el mes de diciembre se entregó el apoyo por la cantidad de 1.5 millones de pesos.
	5. Depuración de cuentas por cobrar con imposibilidad práctica de cobro.  Informe: Al cierre del ejercicio 2015 se reflejó la depuración de las cuentas autorizadas.
	6. Presentación de estados financieros dictaminados para efectos fiscales por el ejercicio 2014.  Informe: Se autorizaron los estados financieros por parte del Comité Técnico.

**ACUERDO: DESPUÉS DE PRESENTADO Y ANALIZADO ESTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL COMITÉ TÉCNICO SE DA POR ENTERADO DEL INFORME DE ACTIVIDADES DEL COORDINADOR GENERAL DE PROMOTORA DE LA INDUSTRIA CHIHUAHUENSE CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2015.**

**III. ASUNTOS GENERALES.**

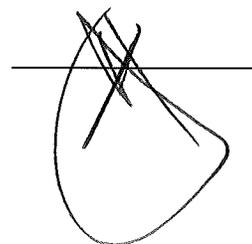
SE CEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO A FIN DE QUE EXPUSIERAN ASUNTOS GENERALES, A LO QUE RESPONDIERON NO TENER ASUNTOS PENDIENTES QUE TRATAR.

**LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO, DEL ACTA DE LA PRESENTE SESIÓN.**

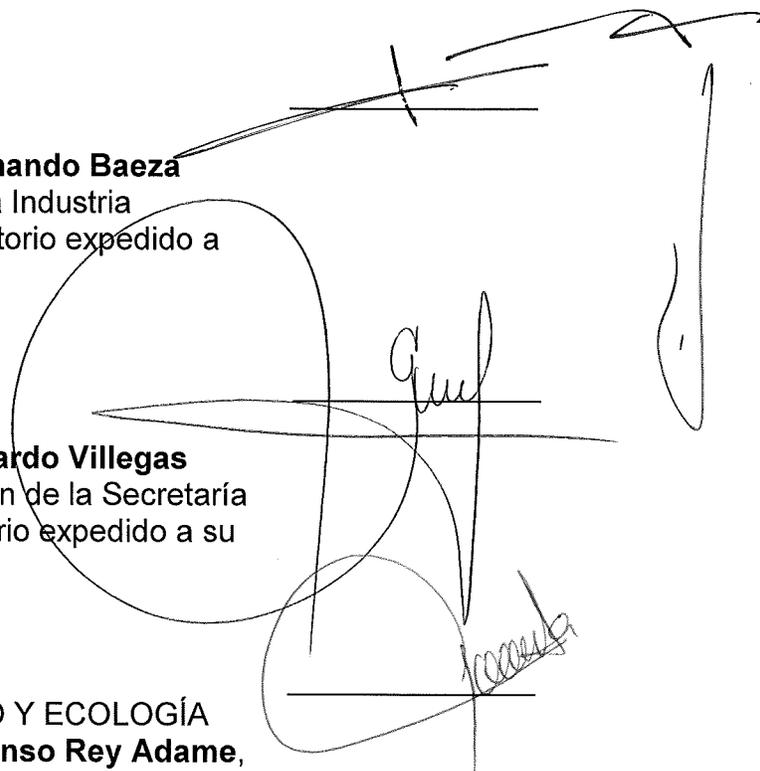
SE SUSPENDE LA SESIÓN PARA LA ELABORACIÓN DEL ACTA CORRESPONDIENTE.

UNA VEZ REDACTADA EL ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE 2016, SE SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DEL COMITÉ TÉCNICO Y FUE APROBADA EN SU TOTALIDAD SIENDO LAS 14:20 HORAS DEL DÍA 11 DE ENERO DE 2016, FIRMANDO DE CONFORMIDAD LAS PERSONAS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

**LIC. MARIO TREVIZO SALAZAR**  
SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO  
Acudiendo en su representación el **Lic. Francisco Javier Balderrama Domínguez**, Director General de Normatividad de la Secretaría General de Gobierno, quien presenta oficio Delegatorio expedido a su favor.



**LIC. MANUEL E. RUSSEK VALLES**  
SECRETARIO DE ECONOMÍA  
Acudiendo en su representación el **Lic. Fernando Baeza Chávez**, Asesor Jurídico de Promotora de la Industria Chihuahuense, quien presenta oficio delegatorio expedido a su favor.



**ING. JAIME RAMÓN HERRERA CORRAL**  
SECRETARIO DE HACIENDA  
Acudiendo en su representación el **Lic. Gerardo Villegas Madriles**, Director General de Administración de la Secretaría de Hacienda, quien presenta oficio delegatorio expedido a su favor.

**LIC. MAURILIO OCHOA MILLÁN**  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
Acudiendo en su representación el **Ing. Alfonso Rey Adame**, Jefe de Depto. de Planeación Urbana y Regional de la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas, quien Presenta oficio delegatorio expedido a su favor.



XCVI

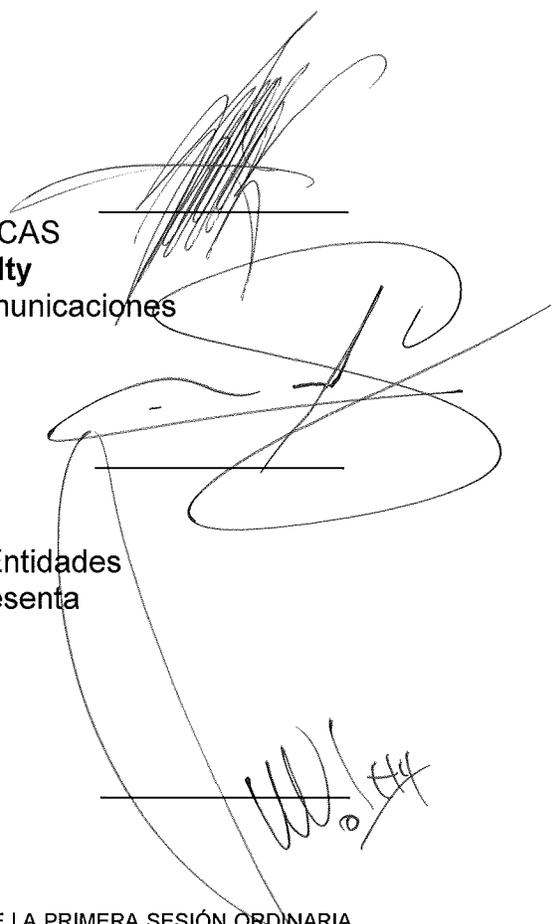


**ING. EDUARDO ESPERÓN GONZÁLEZ**  
SECRETARIO DE COMUNICACIONES Y OBRAS PÚBLICAS  
Acudiendo en su representación el **Lic. Esgar Daniel Culty**  
**Grabulosa**, Jefe del Depto. Jurídico de Secretaría de Comunicaciones  
y Obras Públicas.

**C.P. RAÚL ARTURO CHÁVEZ ESPINOZA**  
SECRETARIA DE LA CONTRALORÍA  
Acudiendo en su representación el **C.P. y M.A.P. Nahún,**  
**Alfredo Trejo Pérez**, Director de Evaluación y Control a Entidades  
Paraestatales de la Secretaría de la Contraloría, quien presenta  
oficio delegatorio expedido a su favor.

**LIC. SERGIO JURADO MEDINA**  
COORDINADOR GENERAL

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS 6/6 FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE 2016, QUE CELEBRÓ EL COMITÉ TÉCNICO DE PROMOTORA DE LA INDUSTRIA CHIHUAHUENSE, A LOS 11 DÍAS DEL MES DE ENERO DE 2016.



a

